

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

141900, г. Талдом, пл. К. Маркса, 12 тел. 8-(49620)-6-35-61; т/ф 8-(49620)-3-33-29

ИНН 5078016823 ОГРН 1075010003936 e-mail: org-taldom@yandex.ru

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26 сентября 2024\_ г. №\_88\_\_\_\_

┌ ┐

**О внесении изменений и дополнений в решение**

**Совета депутатов Талдомского городского округа**

**Московской области от 25.11.2021 года № 72**

**«О земельном налоге»**

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 28.05.2018 года № 70/2018-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Талдомского муниципального района», Уставом Талдомского городского округа Московской области, зарегистрированным Управлением Министерства юстиции РФ по Московской области 24.12.2018 года № RU503650002018001, Совет депутатов Талдомского городского округа Московской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Решение Совета депутатов Талдомского городского округа Московской области от 25.11.2021 года № 72 «О земельном налоге» (далее - Решение) следующие изменения и дополнения:

1.1. Третий абзац подпункта 2.1. пункта 2 Решения изложить в следующей редакции:

« - занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

1.2. Четвертый абзац подпункта 2.1. пункта 2 Решения дополнить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

1.3. Пункт 4.2 Решения изложить в следующей редакции:

«4.2. Освободить от уплаты земельного налога на 50% по одному из оснований в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества следующие категории налогоплательщиков:

4.2.1. Малоимущие семьи, малоимущие одиноко проживающие граждане, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума, установленной в Московской области на душу населения в году, предшествующему налоговому периоду.

4.2.2. Семьи, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума, установленной в Московской области на душу населения в году, предшествующему налоговому периоду.

4.2.3. Пенсионеры, доход которых ниже двукратной величины прожиточного минимума, установленной в Московской области для пенсионеров в году, предшествующему налоговому периоду.

Установить, что налоговая льгота для категорий налогоплательщиков, предусмотренных [пунктами 4.2.1](#P50) и [4.2.2](#P51) настоящего решения, предоставляется каждому члену семьи на его долю в праве собственности на один земельный участок, находящийся в общей долевой собственности членов такой семьи.

Для налогоплательщиков, указанных в п. 4.2.1.- 4.2.3. льгота предоставляется на основании справки о получении государственной социальной помощи, представленной гражданином и полученной им через портал государственных и муниципальных услуг Московской области, за исключением государственной социальной помощи, предоставляемой в виде набора социальных услуг».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

3. Налоговые льготы, установленные подпунктом 4.2. распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном интернет-сайте администрации Талдомского городского округа.

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов Талдомского городского округа М.И. Аникеева.

Председатель Совета депутатов

Талдомского городского округа М.И. Аникеев

Глава Талдомского городского округа Ю.В. Крупенин