


Администрация Талдомского городского округа

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель Главы
Талдомского городского округа


Ю.В.Крупенин

ПРОТОКОЛ

совещания по решению вопроса переноса ЛЭП 6кВ, принадлежащую ТСН «Новая Заря» и СНТ «Волна», опоры которой располагаются на земельных участках (№1, 2, 3, 4, 5, 5а) садоводов СНТ «Труд»

15.03.2019г.

14.00 ч.

Присутствовали:

- Крупенин Ю.В. - заместитель Главы администрации Талдомского городского округа
- Рыжова Г.А. - председатель СНТ «Труд»
Липатова Т.П. - председатель ТСН «Новая заря»
Журавлева Г.В. - бухгалтер ТСН «Новая Заря»
Некрасов В.М. - председатель СНТ «Волна»
Тупицын А.В. - главный инженер ТРЭС ПАО «МОЭСК»
Бобрышев А.С. - заместитель директора ООО «Трансэнергосервис»
Шагов К.И. - заместитель начальника управления земельных отношений

Заседание ведет заместитель главы администрации Талдомского городского округа
Крупенин Ю.В.

Выступления:

Крупенин Ю.В. - предоставляет обращение главе Талдомского городского округа от председателя СНТ «Труд» Рыжовой Г.А. об оказании содействия в решении вопроса по переносу ЛЭП 6кВ, принадлежащую ТСН «Новая Заря» и СНТ «Волна», опоры которой располагаются на земельных участках (№№1, 2, 3, 4, 5, 5а) садоводов СНТ «Труд».

Рыжова Г.А. – предоставила схему расположения земельных участков, а также документы, касающиеся обращения по данному вопросу в различные инстанции.

Липатова Т.П. – сообщила, что данная линия электропередач была построена в 1989 году, когда еще не были выделены земельные участки собственникам. Линия была проведена по кратчайшему пути.

Рыжова Г.А. – есть ли техническая возможность для переноса линии электропередач?

Тупицын А.В. – есть физическая возможность. Если выводить электрические линии передач, то они будут вплотную располагаться либо к дороге, либо к забору.

Липатова Т.П. – я предлагаю поменять провода на качественные хорошие и оставить всё как есть.

Шагов К.И. – необходимо прописать в кадастровом паспорте обременение в пользу третьих лиц. Это делается кадастровыми инженерами.

Крупенин Ю.В. – собственники линий электропередач могут обратиться в суд на гражданина для установки сервитута или переноса данной линии.

Бобрышев А.С. – перенос линии обойдется в 100 - 150 тысяч рублей.

Шагов К.И. – можно заключить соглашение о предоставлении сервитута между собственником линии электропередач и арендатором.

Рыжова Г.А. – пока не установлен сервитут, кто будет нести ответственность за голые провода?

Шагов К.И. – всю ответственность несет арендатор. Если будет сервитут – ответственность будет нести собственник.

Крупенин Ю.В. – что Вам мешает договориться – вынести опоры (3 – 5 штук) и совместно оплатить эту работу? Необходимо осуществлять какую-то деятельность. За бездействие может наступить уголовная ответственность.

Тупицын А.В. – мы готовы выполнить работу по переносу опор, но только на возмездной основе.

Липатова Т.П. – я против, так как не сможем собрать с членов СНТ такую сумму денег за перенос линии электропередач. Эти линии передач ушли на баланс в ТРЭС ПАО «МОЭСК»

Тупицын А.В. – у нас на балансе нет ваших линий электропередач. Затем разъяснил правила условий передачи линий электропередач согласно Протоколу совещания у генерального директора П.А. Синюткина по ключевым задачам ПАО «МОЭСК» на 2019 год №35 от 18.01.2019 (Регламент консолидации электросетевых активов ПАО «МОЭСК»). А также обратил внимание, что садоводам необходимо провести общее собрание, принять решение о передаче линии электропередач, указать их мощности. Предоставить протокол собрания и копии документов на право собственности.

По результатам обсуждения присутствующих данного вопроса

Решили:

1. Всем председателям СНТ разъяснить, что в случае аварии линий электропередач, они не смогут получить доступ к линиям электропередач, расположенных на территории СНТ «Труд», а также о том, что они несут административную и уголовную ответственность за последствия, которые могут за этим последовать.

Ответственный: СНТ «Новая Заря», СНТ «Волна», СНТ «Труд»

2. Указать председателю СНТ «Труд» что ему необходимо предупредить собственников земельных участков о том, что они несут ответственность за недопущение к линиям электропередач сотрудников обслуживающей организации

Ответственный: Председатель СНТ «Труд»

Срок: до 15.04.2019г.

3. Рекомендовать собственнику указанной линии электропередач обратиться в суд о наложении сервитута на участки, находящиеся на линии электропередач для получения свободного доступа для их обслуживания.

Ответственный: СНТ «Новая Заря», СНТ «Волна»

Срок: до 15.05.2019г.

4. Рекомендовать собственникам земельных участков, по которым проходит линия электропередач, обратиться в суд по вопросу выноса указанной линии электропередач за пределы участка.

Ответственный: Собственники земельных участков №№1, 2, 3, 4, 5, 5а СНТ «Труд»

Срок: 1 полугодие 2019г.

Секретарь совещания:

Л.И. Чичагина