**Постановление**

**Главы Талдомского муниципального района**

**№2514 от 20.12.2017г**

Об установлении размера платы за

Пользование жилым помещением

(плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Талдомского

муниципального района на 2018г.

 В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года №131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016года № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

 1.Установить размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Талдомского муниципального района согласно Приложению №1 к настоящему постановлению;

 2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Заря»;

 3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2018 года;

 4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы администрации Талдомского муниципального района М.М. Мухаммийзянова;

Глава Талдомского муниципального района В.Ю. Юдин

Исп. Давыдова Е.А.

Разослано: в дело – 2, Гришина Л.М. – 1, Мухаммийзянов М.М. – 1, Плюта А.П. – 1, Быковой Е.Б. – 1, экономический отдел – 1, г.п. Северный -1,Главы сельских поселений -4, Управляющая компания ООО «ЖЭК» -1 , соц.защита -1, газета «Заря» -1.

Приложение №1

к постановлению Главы

Талдомского муниципального района

От 20.12.2017 года № 2514

**Размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Талдомского муниципального района 2018 год.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Характеристика жилых домов | Единицы измерения | Размер платы за наем в месяц, рублей |
| с 01.01.2018г. по 31.12. 2018г |
| Жилые дома с лифтом и мусоропроводом | За 1 кв.м общей площади жилого помещения | 9,52 |
| Жилые дома с лифтом без мусоропровода | За 1 кв.м общей площади жилого помещения | 9,52 |
| Жилые дома со всеми видами благоустройства (без лифта и мусоропровода) | За 1 кв.м общей площади жилого помещения | 9,07 |
| Жилые дома без одного вида благоустройства | За 1 кв.м общей площади жилого помещения | 8,89 |
| Жилые дома без двух и более видов благоустройства | За 1 кв.м общей площади жилого помещения | 1,7 |
| Жилые дома с износом основных конструкций более 60% | За 1 кв.м общей площади жилого помещения | 1,7 |
| Деревянные жилые дома без удобств | За 1 кв.м общей площади жилого помещения | 1,7 |

Согласовано:

Начальник правового отдела администрации Павлова Н.А.

Талдомского муниципального района

Заместителя главы администрации

Талдомского муниципального района Мухаммийзянов М.М.