



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Талдомского муниципального района Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

07.11.2017

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ТЛ/17-1198

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Талдомского муниципального района Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация Талдомского муниципального района Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Организационно – технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 20.09.2017 (извещение № 200917/6987935/02).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 07.11.2017 в 12 час. 00 мин.

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1

Местоположение (адрес): Московская область, р-н Талдомский, д. Юркино.

Площадь, кв. м: 1264.

Кадастровый номер: 50:01:0060114:533.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: 43 570,71 руб. (Сорок три тысячи пятьсот семьдесят руб. 71 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 1 307,00 руб. (Одна тысяча триста семь руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 8 714,14 руб. (Восемь тысяч семьсот четырнадцать руб. 14 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 лет.

На участие в аукционе по Лоту № 1 подана 1 заявка:

- **Тануркова Наталия Андреевна** (ИНН <...>, адрес (место жительства): Московская область, <...>).

| № п/п | Заявитель | Дата и время подачи заявки | Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона | Задаток (8 714,14 руб.) | Дата поступления задатка |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|---|-------------------------|--------------------------|
| 1 | Тануркова Наталия Андреевна | 19.10.2017 16 час. 49 мин. | соответствует | поступил | 19.10.2017 |

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

2.1.

| Заявитель | Решение Аукционной комиссии | Основание отказа в допуске к участию в аукционе |
|------------------------------------|-------------------------------------|---|
| Лот № 1 | | |
| Тануркова Наталия Андреевна | Признать участником аукциона | Не имеется |

2.2. Признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся.

2.3. Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 1: **Танурковой Наталии Андреевне** заключить договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона: **43 570,71 руб.** (Сорок три тысячи пятьсот семьдесят руб. 71 коп.), НДС не облагается.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ., «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель
Аукционной комиссии:**

Члены Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии:
