



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, г. Талдом, пл. К. Маркса, 12, тел. 8-(49620)-6-34-78; т/ф 8-(49620)-6-07-64,
ИНН 5078001721, e-mail: taldom-ravon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2025 № 983

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): на часть земельного участка с кадастровым номером 50:01:0050137:126, Московская область, Талдомский район в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» ИНН/КПП 5032292612/502943001; ОГРН 1175024034734) в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей – «Распределительного газопровода среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская обл., г.о. Талдомский, с. Новоникольское. Догазификация населенного пункта – с. Новоникольское»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Талдомского городского округа (зарегистрирован Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области № RU503650002018001 от 24.12.2018 г.), учитывая ходатайство Акционерного Общества «Мособлгаз» ИНН/КПП 5032292612/502943001; ОГРН 1175024034734) от 28.04.2025 № P001-3876511401-96553470,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:01:0050137:126, в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» ИНН/КПП 5032292612/502943001; ОГРН 1175024034734), в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей – «Распределительного газопровода среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская обл., г.о. Талдомский, с. Новоникольское. Догазификация населенного пункта – с. Новоникольское», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Строительство распределительного газопровода среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская обл., г.о. Талдомский, с. Новоникольское. Догазификация населенного пункта – с. Новоникольское. Проводится по поручению Президента Российской Федерации В.В. Путина Федеральному Собранию Российской Федерации от 21.04.2021 (Перечень поручений утвержден Президентом РФ 02.05.2021 № Пр-753) и во исполнение Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р, АО «Мособлгаз» без привлечения средств населения. Согласно техническим условиям № 11423-36Т/19 от 11.12.2024 на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, источником газоснабжения являются: - проектируемый для догазификации с. Новоникольское, Талдомский г.о., газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа $D = 110$ мм, материал (ПЭ), в соответствии со схемой газоснабжения. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 2 (два) месяца.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - отделу информационного обеспечения администрации Талдомского городского округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации и на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области <http://www.taldomokrug.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области И.Г. Шавензова.

Глава Талдомского
городского округа
Московской области



Ю.В. Крупенин

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Талдомский г.о., с. Новоникольское. Догазификация населенного пункта – с. Новоникольское"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

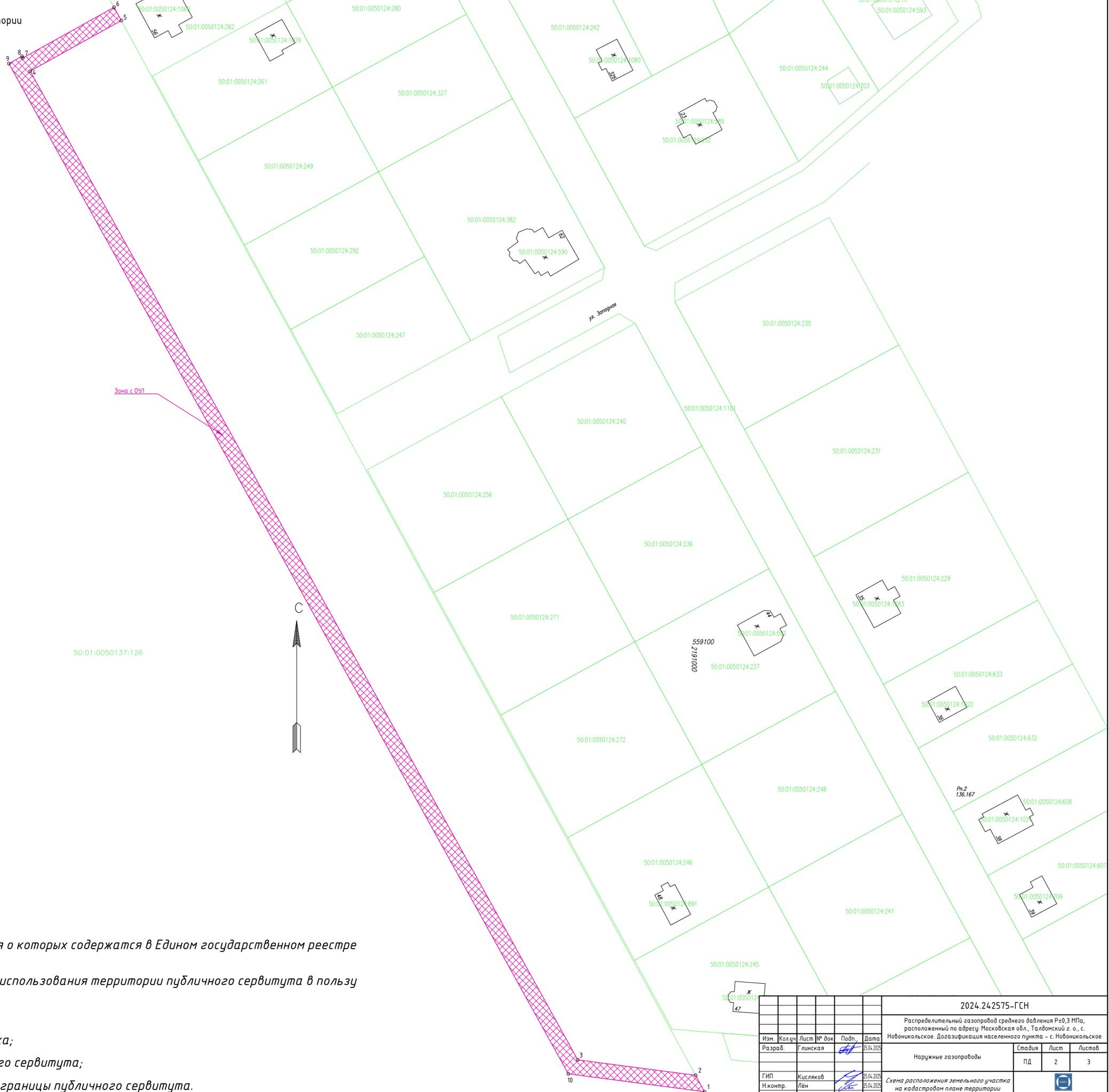
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Талдомский г.о., с. Новоникольское
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1468 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 10 лет.

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

Схема
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 50:01:0050137:126
 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)
 Площадь земельного участка 1468 м²
 (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещённых на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть учтено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)



Зона с ОУИ



Условные обозначения:

- граница земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН);
- обозначение зоны с особыми условиями использования территории публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз";
- граница публичного сервитута;
- кадастровый номер земельного участка;
- характерная точка границы публичного сервитута;
- порядковый номер характерной точки границы публичного сервитута.

Зона с ОУИ

50:01:0050137:126



1

2024.242575-ГСН					
Распределительный газопровод среднего давления Р=0,3 МПа, расположенный по адресу: Московская обл., Талдомский г. о., с. Новоникольское. Догазификация населенного пункта - с. Новоникольское					
Наружные газопроводы				Стадия	Лист
				ПД	2
				Листов	3
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.	Глицкая				05.04.2025
ГИП	Кисляков				05.04.2025
Н.контр.	Лен				05.04.2025
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории М1:500					
ООО «ИЦ ВНИИСТ» Формат А1					